

**COMUNE DI BOCA**  
**PROVINCIA DI NOVARA**

-----

Spedita al Comitato di controllo

il ..... Prot. n. ....

Delib. N. **14**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO : ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE 5°VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DEL COMMA 7 DELL'ART. 17 L.R. 56/77**

L'anno DUEMILASEI addi TRENTA del mese di GIUGNO alle ore 20,15 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

**Fatto l'appello nominale, risultano:**

<b>MORA</b>	<b>Mirko</b>
<b>CERRI</b>	<b>Lino</b>
<b>CERRI</b>	<b>Sergio</b>
<b>VALAZZA</b>	<b>Paola</b>
<b>ROTTI</b>	<b>Giovanni</b>
<b>FORNARA</b>	<b>Alessandro</b>
<b>ZONCA</b>	<b>Nicola</b>
<b>GONELLA</b>	<b>Marcello</b>
<b>GONELLA</b>	<b>Vladimiro</b>
<b>ERBETTA</b>	<b>Lorenzo</b>
<b>BARBAGLIA</b>	<b>Franco</b>
<b>REDA</b>	<b>Giuseppe</b>
<b>STIPO</b>	<b>Giuseppe</b>

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
11	2

**Totali N.**

Assenti giustificati risultano i Signori: Gonella Vladimiro , Reda Giuseppe.....

Assiste il Segretario Comunale Signor MARUCCO Dr.Giovanni.....

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Signor MORA Mirko.....

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco riferisce che occorre procedere ad una Variante Parziale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 7 dell'art.17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;

La predetta variante consiste in una riperimetrazione dell'area edificabile senza modifica della volumetria edificabile prevista dal PRGC vigente;

Inoltre nella variante sono previste le seguenti modifiche:

- una porzione di Area soggetta a verde privata di salvaguardia art. 19 punto 6 NTA viene trasformata in zona agricola di cui all'art. 28 NTA – P.R.C.G.
- correzione limitata del tracciato stradale della viabilità esterno al comparto 7 BIS.

Fa presente che la predetta Variante è una Variante parziale in quanto l'incremento della superficie territoriale relativa alle attività produttive non supera le percentuali previste alla lett.f) del 4 comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. in base al P.R.G.C. vigente;

Acquisito il parere di cui all'art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto che con D.G.C. n. 13 del 25.02.2006 si incaricava il Dott. Arch. Marzio Garino con studio in Borgosesia per la redazione della predetta Variante;

Esaminato il progetto di Variante e ritenuto meritevole di approvazione;

Con voti unanimi

### **DELIBERA**

1. Di adottare ai sensi dell'art.17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. il progetto di Variante Parziale al P.R.G.C. vigente così come redatto e presentato dal Dott. Arch. Marzio Garino costituito dai seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione Tecnica
  - Norme di P.R.G.C.
  - Scheda Tecnica di Variante al P.R.G.C.
  - Planimetria estratto catastale dell'area
  - Scheda comparto n. 7 bis P.R.G.C. Vigente
  - Scheda n. 30 Analisi interventi P.R.G.C. Vigente
  - Scheda n. 30 Analisi interventi P.R.G.C. Variato
  - Tavola n. 1 : P.R.G.C. Vigente ( Tav. n. 1A -1B -1C)
  - Tavola n. 2 : P.R.G.C. Variato ( Tav. n. 2A -2B -2C -2D)
  - Tavola n. 3 : Porzione di planimetria delle sezioni viarie P.R.G.C. Vigente
  - Tavola n. 4 : Porzione di planimetria delle sezioni viarie P.R.G.C. Variato
  - Copia Tabella delle sezioni viarie in vigore nel P.R.G.C.
  - Planimetria estratto piano paesistico dell'area
  - Legenda con simbologia delle tavole allegate variante al P.R.G.
  - Relazione Geologica
2. Di dare atto che la presente 5° Variante Parziale è compatibile con i piani urbanisti comunali e sovracomunali;
3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio di espletare gli ulteriori adempimenti di Legge previsti dalla L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MORA Mirko

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MARUCCO dr. Giovanni

---

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il .....  
e per 15 giorni consecutivi.

Boca, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MARUCCO dr. Giovanni

---

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)  
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal ..... al ..... per cui la deliberazione stessa è divenuta esecutiva il decimo giorno dalla citata pubblicazione, ovvero il .....

Boca, li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE