

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Spedita al Comitato di controllo

il Prot. n.

Delib. N. **25**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (COMPARTO N. 24) IN VIA PIETRO CERRI

L'anno DUEMILASEI addì DICIOOTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 21,00 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

MORA	Mirko
CERRI	Lino
CERRI	Sergio
VALAZZA	Paola
ROTTI	Giovanni
FORNARA	Alessandro
ZONCA	Nicola
GONELLA	Marcello
GONELLA	Vladimiro
ERBETTA	Lorenzo
BARBAGLIA	Franco
REDA	Giuseppe
STIPO	Giuseppe

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	X
X	
X	
X	
12	1

Totali N.

Assenti giustificati risultano i Signori: Erbetta Lorenzo.....

Assiste il Segretario Comunale Signor MARUCCO Dr. Giovanni.....

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Signor MORA Mirko.....

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che il Comune di Boca è dotato di Variante Strutturale al P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 10 – 10652 del 13.10.2003 ;

Considerato che il Comune di Boca ha approvato con D.C.C. n. 15 del 28.07.2005 la Variante Parziale n. 3 al PRGC riguardante alcune modifiche ed integrazioni alla normativa di piano;

Considerato che il Sig. Bisetti Dalmazio in qualità di legale rappresentante della Società Bisetti & C. di Bisetti Arnaldo & C.Snc in data 14.07.2006 nostro prot. n. 2586 ha presentato un Piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa – destinazione residenziale da attuarsi in Via P. Cerri (comparto n. 24) censito in catasto al NCT Fg. n. 8 mapp. nn. 392;

Considerato che il Sindaco con provvedimento del 24.07.2006 ha accolto il Piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa sopracitato e ne ha disposto il deposito e la pubblicazione nei termini della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;

Considerato che nei termini stabiliti non sono pervenute osservazioni e controdeduzioni in merito;

Considerato che sul progetto di Piano esecutivo convenzionato in data 22.07.2006 verbale 06/06 si è espressa favorevolmente la Commissione Edilizia;

Visti i seguenti gli elaborati tecnici relativi al Piano esecutivo convenzionato a firma dell' Ing. Maria Rosa Farina e del Geom. Paolo Costigliola:

- Relazione tecnica illustrativa
- Inquadramento territoriale (Tav. 1080 A/1 –scala 1:2000)
- Rilievo Plani-Altmetrico (Tav. 1080 A/2 – scala 1:500)
- Lottizzazione (Tav. 1080 A/3 – scala 1:250)
- Ripartizione secondaria lotti (Tav. 1080 A/4 – scala 1:250)
- Urbanizzazioni (Tav. 1080 A/5 – scala 1:250 e 1:50)
- Schema frazionamenti (Tav. 1080 A/6 – scala 1:250)
- Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione
- Norme Tecniche di Attuazione
- Schema di Convenzione

Esaminato il progetto in questione e considerato che è conforme al PRGC vigente;

Acquisito il parere del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

1) di approvare il progetto di Piano esecutivo convenzione di libera iniziativa a destinazione residenziale presentato dal Sig Bisetti Dalmazio in qualità di legale rappresentante della Società Bisetti & C. di Bisetti Arnaldo & C.Snc in data 14.07.2006 nostro prot. n. 2586 da attuarsi in Via P. Cerri (comparto n. 24) censito in catasto al NCT Fg. n. 8 mapp. nn. 392 e composto dai seguenti elaborati tecnici che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione tecnica illustrativa
- Inquadramento territoriale (Tav. 1080 A/1 –scala 1:2000)
- Rilievo Plani-Altmetrico (Tav. 1080 A/2 – scala 1:500)
- Lottizzazione (Tav. 1080 A/3 – scala 1:250)
- Ripartizione secondaria lotti (Tav. 1080 A/4 – scala 1:250)
- Urbanizzazioni (Tav. 1080 A/5 – scala 1:250 e 1:50)
- Schema frazionamenti (Tav. 1080 A/6 – scala 1:250)

- Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione
- Norme Tecniche di Attuazione
- Schema di Convenzione

2) di dare atto che sono state adempiute tutte le disposizioni previste dalla L.R. n.56/1977 e s.m.i.;

3) di dare mandato al Responsabile del Servizio per sottoscrivere i conseguenti atti.

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con voti unanimi e separata votazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MORA Mirko

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MARUCCO dr. Giovanni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il
e per 15 giorni consecutivi.

Boca, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MARUCCO dr. Giovanni

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, li



IL SEGRETARIO COMUNALE

REFERITO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal al per cui la deliberazione stessa è divenuta esecutiva il decimo giorno dalla citata pubblicazione, ovvero il

Boca, li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE