

**COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA****BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione di contributi
Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2015
(canone di locazione 2014)****A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?**

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2014.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i cittadini residenti in Piemonte, titolari di un contratto di locazione **regolarmente registrato per un immobile ad uso abitativo, relativo all'anno 2014**, in possesso del seguente requisito minimo:

- **ISEE** (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro **6.241,67** e **incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%**.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, del DL 112/2008 convertito in L 133/2008, vale a dire essere residenti, alla data del 16 luglio 2015, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare **sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2014**, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
 - 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
 - 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2014 tramite le Agenzie sociali per la locazione (Art. 11, L. 431/98);
 - 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
 - 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza. Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.
- Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 16 luglio 2015.**

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del **16 luglio 2015**.

MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il pagamento del contributo spettante sarà effettuato direttamente dal Comune di residenza mediante accredito bancario o postale su c/c intestato al beneficiario o tramite rimessa diretta al beneficiario stesso.

Si ricorda che in base alle vigenti disposizioni il pagamento di contributi di importo superiore a euro 1.000,00 può essere disposto esclusivamente a mezzo di bonifico bancario/postale.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (**si considera la residenza alla data del 16 luglio 2015**) con allegati copia fotostatica di un valido documento di identità, copia contratto di locazione **REGOLARMENTE REGISTRATO** oggetto della richiesta e copie dei versamenti/pagamenti effettuati del canone di locazione 2014 dal **14 settembre 2015 al 14 ottobre 2015** pena l'esclusione dalla graduatoria di merito.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAGISTRINI LILIANA