

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Delib. N. 2

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2019 CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2018.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì TRENTUNO del mese di MARZO alle ore 19,12 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

MINOLI	FLAVIO
REDA	ALESSANDRA
CERRI	ANDREA
VIROLETTI	GIANPIERO
CANTA	LUCA
TOLETTI	MARIO
FERRARI	GIANNI
DONIS	ROBERTO
MORA	MIRKO
FASOLA	ERMANNO
SACCOMANNO	PATRIZIO VITO

Presente	Assente
x	
x	
x	
x	
x	
x	
x	
	x
x	
	x
x	
Totale N.	
9	2

Assenti giustificati risultano i Signori: DONIS Roberto (sua nota di giustificazione) e FASOLA Ermanno (giustificato dal cons. Mora).

Partecipa il Segretario Comunale reggente CRESCENTINI Michele.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti MINOLI FLAVIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Si dà atto che in apertura di seduta il Cons. Mora, chiesta ed ottenuta la parola dal Sindaco, interviene come da documento che si allega al presente atto sotto la lettera "A".

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATA la Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art.1 della citata Legge n.147/2013 che recita: "Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile";

TENUTO conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 2 del 12/03/2018 che ha determinato le tariffe dell'anno 2018;

RITENUTO:

- di mantenere invariata rispetto all'anno 2018 le aliquote IMU per l'anno 2019;
- di dare atto che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado;
- di dare atto altresì che è stata introdotta l'esenzione dell'IMU per i terreni agricoli in quanto il Comune è inserito nei territori agricoli situati nei Comuni individuati nell'elenco allegato alla Circolare MEF n. 9 del 14 giugno 1993;

VISTO il parere del Revisore dei Conti;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica-contabile, espresso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49 D.L.gs n. 267 del 18.08.2000;

UDITA la dichiarazione di voto del Cons. Mora, come da documento che si allega al presente atto sotto la lett. "B";

Essendo n. 9 i Consiglieri presenti, compreso il Sindaco, si procede alla votazione in forma palese con il seguente esito:

PRESENTI: 9

ASTENUTI: 0

VOTANTI: 9

CONTRARI: 1 (Mora)

FAVOREVOLI: 8

DELIBERA

DI CONFERMARE, per l'anno 2019, la deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 2 del 12/03/2018 con cui sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2018 e pertanto l'impianto impositivo IMU per l'anno 2019 risulta essere così composto:

aliquota di base	10,30 per mille
aliquota abitazione principale accatastata nelle categorie A/1 - A/8 - A/9 e una pertinenza per ciascuna delle categoria C/2- C/6 - C/7)	4,00 per mille
detrazione per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
rendita ridotta del 50% per abitazioni (escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9) e una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7 concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado, a condizione: a) che sia utilizzato da questi come abitazione principale con contratto registrato b) che il comodante possieda un solo immobile in Italia nonché risieda anagraficamente e dimori abitualmente nel comune in cui è situato l'immobile in comodato. Il beneficio si applica anche se il comodante possiede nel comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale c) che il comodante presenti la dichiarazione IMU	
Immobili di categoria "D"	10,30 per mille (7,60 allo Stato e 2,70 al Comune)

- **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, cioè come stabilito dal comma 677, art.1, della L. n. 147/2013, così come modificato dall'art.1, comma 1°, lett. a) del D.L. n.16/2014 convertito nella L. n.68/2014;

- **DI DARE ATTO** altresì che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art.1, comma 169 della L. n.296/2006 dal 1 gennaio del corrente anno;

- **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n.201 (L. n.214/2011) e della nota MEF Prot. 4033/2014 del 28.02.2014;

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 25/03/2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CRESCENTINI Michele

IL PRESIDENTE
F.to MINOLI Flavio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CRESCENTINI Michele

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 12/04/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CRESCENTINO Dott. Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

L'addetto alla pubblicazione certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 15/04/2019 al 29/04/2019

Boca, lì 15/04/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to MARONI dott.ssa Valeria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il

Boca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE