

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N. **29**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I
POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI
RESIDENZIALI – ANNO 2018

L'anno DUEMILADICIOTTO addì QUATTORDICI del mese di MARZO alle
ore 15,00 nella Sede Comunale, è presente il dottor Gianfranco BASILE nella qualità di
COMMISSARIO STRAORDINARIO nominato con D.P.R del 31 maggio 2017.

Con l'assistenza del Segretario Comunale dottor Giorgio FORNARA.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.P.R datato 31 maggio 2017 con il quale il dott. Gianfranco Basile è stato nominato Commissario *Straordinario* per la provvisoria amministrazione del Comune di Boca, con attribuzione dei poteri spettanti al Sindaco, alla Giunta ed al Consiglio Comunale;

Premesso che la Regione Piemonte, con Deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996 n. 345 – 19066 (pubblicata sul BUR n. 2 del 15.01.1997 e come testo coordinato sul BUR n. 15 del 16.04.1997), ha fissato in £/mq 484.000 detto costo di costruzione e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente ai Comuni.

Preso atto che l'aggiornamento è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

Visto quanto proposto dalla Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio, Settore Programmazione Strategica e Gree – Economy con la quale viene definito l'aggiornamento del costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2018 in base all'indice Istat fissandolo in € /mq 397,11.

Richiamata l'ultima determinazione n. 16 del 01.03.2017 e considerato pertanto di procedere all'aggiornamento del costo di costruzione sopra citato.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espressi ai sensi del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. Di aggiornare, per le motivazioni descritte in narrativa, per l'anno 2018, il valore del costo di costruzione da applicare per ogni metro quadrato di superficie complessiva per i nuovi edifici residenziali alla variazione percentuale registrata dal relativo indice ISTAT generale nazionale.
2. Di dare atto che a seguito dell'aggiornamento di cui sopra, il valore summenzionato è pertanto pari ad € 397,11.
3. Di confermare che il predetto valore si applica a tutte le nuove istanze di Permesso di Costruire, S.C.I.A., C.I.L.A., o che pervengono a perfezionamento con la presentazione della documentazione integrativa ed il pagamento dei contributi concessori per l'anno 2018, in conformità all'art. 16 comma 2 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Successivamente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs N. 267/2000.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 14.03.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SAPONARO Arch. Oronzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA Dott.Giorgio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to BASILE Dott.Gianfranco

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 28.03.2018 al 11.04.2018

Boca, lì 28.03.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA Dott.Giorgio

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 28.03.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA Dott.Giorgio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il

Boca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE