ATEM NOVARA 1 – NORD COMUNE DI BOCA (NO)

Determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2017, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente - Aggiornamento

Il giorno 04/11/2020, alle ore 8.30, ha luogo l'incontro tra:

il Comune di BOCA

е

2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente "le Parti"),

finalizzato a verbalizzare le fasi successive alla determinazione del Valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A. per gli impianti realizzati alla data del 31/12/2017, nel Comune di BOCA.

È presente per il Comune di BOCA:

Martino Viola della Società GE.VI. s.r.l. in qualità di Consulente (come da Determinazione n. 43 del 27/10/2020).

È presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

Antonio Cornettone in qualità di rappresentante della struttura Rapporti Enti locali di 2i Rete Gas S.p.A.

Premesso che:

• in data 12/05/2016, 2i Rete Gas S.p.A. ed il Comune di BOCA, nella persona di P.I. Martino Viola della Società GE.VI s.r.l. in qualità di consulente del Comune, hanno sottoscritto il "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente" (allegato 1), con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di BOCA realizzati alla data del 31/12/2014, per l'importo complessivo di € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45 euro);



- in data 21/12/2016, 2i Rete Gas S.p.A., nella persona del suo Procuratore Piero Bugatti, ed il Comune di BOCA, nella persona dell'Arch. Marinelle Bellosta, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di BOCA, hanno sottoscritto l'Accordo per la Determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di Gestore uscente (allegato 2) con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di BOCA realizzati alla data del 31/12/2014 per l'importo complessivo di € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45 euro);
- in data 18/02/2019, 2i Rete Gas S.p.A. ed il Comune di BOCA, nella persona di P.I. Martino Viola della Società GE.VI s.r.l. in qualità di consulente del Comune, hanno sottoscritto il "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2017, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente - Aggiornamento" (allegato 3), con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di BOCA realizzati alla data del 31/12/2017, per l'importo complessivo di € 670.979,34 (seicentosettantamilanovecentosettantanove/34 euro).

Tutto ciò premesso, le Parti verbalizzano di aver preso atto che:

- la Stazione Appaltante dell'Ambito NOVARA 1 NORD (Comune di Oleggio) con lettera del 26/05/2020 protocollo n. E-2020-0055379 (allegato 4) e successiva del 17/06/2020 protocollo n. E-2020-0063774 (allegato 5) ha inoltrato a 2i Rete Gas S.p.A. le osservazioni pervenute da parte dell'ARERA in merito alle verifiche condotte sulla documentazione trasmessa mediante la "Piattaforma informatica per l'acquisizione della documentazione relativa all'analisi degli scostamenti VIR-RAB" relativamente al valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., per gli impianti esistenti nel Comune di BOCA realizzati alla data del 31/12/2017.
- 2i Rete Gas S.p.A., con lettera del 24/08/2020 protocollo n. U-2020-0089686 (allegato 6) ha inviato a mezzo pec al Comune di BOCA i dati art. 5 riferiti al 31/12/2017 aggiornati sulla base delle osservazioni trasmesse dall'ARERA anche con riferimento alla RAB parametrica determinata secondo i criteri di valutazione previsti dall'Autorità per le immobilizzazioni disallineate dalla media di settore (Determina ARERA 4/2020 DIEU 4 marzo 2020).

Alla luce di quanto sopra, le Parti condividono che dai documenti prodotti da 2i Rete Gas S.p.A. con lettera del 24/08/2020 protocollo n. U-2020-0089686, che pur non materialmente allegati al presente Verbale ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono conservati presso gli archivi del Comune di BOCA, il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A. per gli impianti esistenti nel Comune di BOCA alla data del 31/12/2017, ammonta a complessivi € 670.170,25 Mh Ph

(seicentosettantamilacentosettanta/25 euro), come da tabella 18 allegata (<u>allegato</u> <u>7</u>).

L'importo individuato in questa sede dovrà essere approvato dagli organi competenti del Comune di BOCA.

letto e firmato

per 2i Rete Gas S.p.A.

- All.1 Verbale di condivisione VR alla data del 31/12/2014
- All.2 Accordo sottoscritto il 21/12/2016
- All.3 Verbale di condivisione VR alla data del 31/12/2017
- All.4 Lettera SA con invio osservazioni ARERA (prima parte)
- All.5 Lettera SA con invio osservazioni ARERA (seconda parte)
- All.6 Lettera 2IRG invio dati art. 5 aggiornati
- All.7 Tabella 18 dati aggiornati al 31/12/2017 BOCA

AMBITO NOVARA 1 – Nord COMUNE DI BOCA (NO)

Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente

Il giorno 12/05/2016, alle ore 12,00, presso la sede comunale di Pombia ha luogo l'incontro tra:

Il Comune di Boca

е

2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente " le Parti")

finalizzato a definire il valore di rimborso spettante alla Società 2i Rete Gas S.p.A. alla data del 31/12/2014 per gli impianti realizzati sino al 31/12/2014 siti nel Comune di Boca, ai sensi dell'art. 15.5 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i. e del D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106 del 20/05/2015, entrato in vigore il successivo 29/07/2015.

E' presente per il Comune:

Martino Viola (società GE.VI.) in qualità di Consulente (come da Deliberazione del Commissario Prefettizio del Comune di Boca N. 16 DEL 17/10/2014)

E' presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

Sergio Silvio Lenaz in qualità di rappresentante della Struttura Rapporti Enti Locali di 2i Rete Gas S.p.A..

Ai fini della discussione, avente quale oggetto la definizione del valore degli impianti della Società 2i Rete Gas S.p.A. esistenti nel Comune di Boca ed in particolare del valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A, le Parti si danno reciprocamente atto che le valutazioni sono riferite allo stato di consistenza dei beni costituenti il servizio di distribuzione del gas alla data del 31/12/2014, come comunicato da 2i Rete Gas S.p.A. al Comune ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 226/2011 e s.m.i., con lettera prot. n. U-2015-0063585 del 14-07-2015.

In particolare, si concorda che:

Mh A

- la consistenza delle reti e degli impianti alla data di riferimento del 31/12/2014, predisposta da 2i Rete Gas S.p.A., costituisce la base per definire la valutazione degli impianti del Comune di Boca;
- ai fini della valutazione degli impianti di distribuzione del gas naturale si è data applicazione all'art. 5, c.2 del Regolamento contenente i criteri per l'espletamento delle gare su base d'ambito territoriale di cui al D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106/2015, che disciplina i casi in cui è previsto un termine di scadenza naturale dell'affidamento che supera la data di cessazione del servizio prevista nel bando di gara, prevedendo l'applicazione delle previsioni contenute nelle convenzioni o nei contratti in essere, conformemente a quanto previsto nell'art. 15, c.5 del DLgs. n. 164/2000 s.m.i..

Nel caso di specie, nella valutazione sono state considerate le condizioni contrattuali previste dal contratto rep. n° 129 in data 11/06/1974 e successivi atti rep. n° 342 in data 04/06/1993 e rep. n° 529 in data 14/10/2010 con scadenza naturale al 31/12/2034; per quanto non previsto dai contratti si è data applicazione all'art. 5 del DM n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106/2015, e alle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014.

Effettuate le necessarie verifiche tecniche ed esaminata la documentazione disponibile, dopo ampia ed approfondita discussione, preso atto delle valutazioni degli impianti effettuate da Martino Viola (GE.VI.) in qualità di Consulente del Comune di Boca e da 2i Rete Gas S.p.A, si conclude la procedura di valutazione come segue:

il valore degli impianti esistenti nel Comune di Boca alla data del 31/12/2014, ammonta a € 960.059,90;

- il valore dei contributi pubblici e privati percepiti da 2i Rete Gas S.p.A., per gli impianti esistenti nel Comune di Boca alla data del 31/12/2014, ammonta a € 94.731,45;
- e pertanto il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas SpA ammonta a € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45);

come da Valorizzazione degli impianti allegata (allegato 1).

Al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore determinato sarà soggetto ad aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per

Mr A

la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

Quanto individuato in questa sede, sarà comunque soggetto ad approvazione da parte di 2i Rete Gas S.p.A. e dagli organi competenti del Comune di Boca.

Il presente verbale sarà seguito da un accordo volto a recepire quanto sopra concordato.

L'incontro termina alle ore 12,30

Letto, firmato e sottoscritto

per il Comune

per 2i Rete Gas S.p.A.

All.1 Valorizzazione

JM PA

Comune		BOCA			Cod. ISTAT	003019	Impianto n.	nto n.	34678	Ambito		NOVARA 1	A 1			
		condotte (m)	te (m)			_	carac erradamii		Largherza	Anno di prima	Anno di					
Caratteristiche principali dell'Impianto	numero di par totali	totali	di cui AP		pdr/IDU medio	interrata IDU medio (m)		tappeto d'usura tappeto di usura per IDU condotte	tappeto di usura condotte	metanizzazione (APF)	realizzazione impianto	Segnalazioni nell'autocertificazione dell'Allegato 3	ocertificazione sto 3			
Parte impianto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta al gestore entrante	00'969	16.955,00			1,50	7,1	7'0	2,0	2,0	1974	1973					
Parte impianto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta all'ente locale seguendo art. S comma 14 b regolamento criteri gara							Metodologia	l Metodologia di calcolo del valore di rimborso	e di rimborso							
Parte impianto di proprietà del gestore uscente ceduta all'ente l'ocale a devolutione completamente gratuita a fine concessione.					Conforme con		Dati o metodi differenti previsti nei documenti contrattuali[indicore o porte il dettoglio]	revisti nei documer	ti contrattuali <i>(in</i> .	dicare a parte il de	ttaglio)					
Parte implanto già di proprietà dell'ente locale	•	**	ť		regol, criteri gara e Unee guida	prezzario	Vite utili cespiti	Vite utili cespiti Sezioni di scavo	Altri input per valore valore ricostruzione a	Altri input per calcolo degrado	Altro					
Totale	696,00	16.955,00			IS		ON		0.000							
	Parte im	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	à è ceduta al gestore		Parte Implanto ia	a cui proprietà è c 5 comn	Parte Impianto la cui proprietà è ceduta all'ente locale seguendo art. 5 comma 14 b	ale seguendo art.	Parte implar devoluzione	Parte implanto già dell'ente locale o ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratuita a fine concessione (*)	cale o ceduta all' ratulta a fine cor	ente locale a ressione (")		Totale impianto	ianto	
Dati economici valutazioni VIR	Totale	Condotte	ng.	Altro	Totale	Condotte	חמו	Altro	Totale	Condotte	IDN	Altro	Totale	Condotte	100	Altro
VAIN Valore di ricostruzione a nuovo	2.335.057,12	1.861.296,52	359.759,36	113.991,24									2.335.057,12	1.861.296,52	359.769,36	113.991,24
VI Valore industriale (VRN con degrado)	960.059,90	791.884,38	114.186,41	53.989,11									960.059,90	791.884,38	114.186,41	53.989,11
Valore residuo Contributi privati	94 731 45															
Valore residuo Premi								_		_			94.731,45			
VIR Valore di rimborso	865.328,45								(*) Valutato sec	(*) Valutato secondo la regolazione tariffaria (VRN = IML, VI = IMN)	e tariffaria (VRN	= IML VI = IMN)	865,328,45			
												JL				
	Parte im	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	à è ceduta al gestore	entrante			Parte impianto già	Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente in devoluzione gratuita o per art.5 comma 14 b	duta all'ente in de omma 14 b	voluzione gratuita				Totale impianto	ianto	
Datl economici valutazioni RAB	Totale	Condotte	ngi	Aitro			Totale	Condotte	חמו	Altro		1_	Totale	Condotte	ngi	Altro
Valore immobilizzazioni iorde (IML)	964,976,50	533.368,81	382.360,66										964.976,50	533.368.81	382.350.65	49.246.95
Valore immobilizzazioni nette (IMN)	440.089,62	226.383,75	186.323,05	27.382,74									440 089 62	376 383 75	186 323 05	37 202 76
Valore residuo contributi pubblici tariffe	•											L			00'030'004	11:305,12
Valore residuo contributi privati tariffe	96.171,75					_						1_	96 771 76			
RAB di località	343.317,88							_				L	343 217 88			
						•						-	243.317.001			

Dati economici RAB soggetti a modifica conformemente a quanto sarà prevista dall'Autorità nel provvedimento per la propria verifica ai sensi dell'articola 1, comma 16 del DL 145/2013 L.9/14

If this del confronto con II VIR, si precisa che i dati inerenzi la RAB al 31.12.2014 sono da considerarsi provisori, in quanto i dati consuntivi riferiti all'anno 2014 saranna rendicontati all'Autonità per l'energia elettrica, il gas ed li sistema infrio – come da questa previsto – ad attobre 2015, m occasione della raccolta dati tanifana 2015

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continua)

e componenti importanti	Parte im	pianto la cui propriet	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	ntrante
,	41%	43%	32%	47%
9.	46%	42%	49%	26%
	142%	249%	%9-	131%
	118%	250%	-39%	97%
沢	152%			
	Parte impianto la c	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	al gestore entrante	(dati relativi a
			(2)	
	Costo medio costruzione condotte / metro (€)	costruzione condotte / metro (C)	Costo medio/ IDU (C)	Costo medio IDU/pdr (€)
		109,78	775,36	516,91

Sez scavo	Tipologia posa	38
1	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	11,00
1	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato	35,00
2	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	2,00
2	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato	15,00



31,46 15,27 9,52 24,01 Costi per opere civili per metro di tubazione IDU interrata relativa alla sezione di scavo tipo 1 e posa su strada ass'altata comunale K/m)

erri e rinfianco tubazione (fino a riempimento provisorio cassonetto stradale) sistembina del cassonetto brocki finciusa asportazione e smaltimento dell'inerte di riempimento provisorio del cassonetto)

AMBITO NOVARA 1 - NORD COMUNE DI BOCA

Accordo per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente

Il giorno 21 NOEMBNE 7016, alle ore 1000, presso la sede Comunale ha luogo l'incontro tra:

Il Comune di Boca

е

2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente " le Parti")

Via A. Albridei 10 20122 MILANO

finalizzato a definire l'accordo per la determinazione del valore di rimborso spettante alla Società 2i Rete Gas S.p.A. ai sensi dell'art. 15.5 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i. e del D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106 del 20/05/2015, entrato in vigore il successivo 29/07/2015, per gli impianti realizzati alla data del 31/12/2014 nel Comune di Boca.

E' presente per il Comune:

Arch. Marinella Bellosta, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Boca, autorizzata alla sottoscrizione del presente accordo con Delibera della G.C. n. 24 del 30/05/2016 (allegato 1).

E' presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

Piero Bugatti in qualità di Procuratore, giusta procura rep. n. 30549 del 18/11/2016 (allegato 2).

Premesso che:

- in data 12/05/2016, la Società 2i Rete Gas S.p.A. e il Comune di Boca nella persona del P.I. Martino Viola in qualità di rappresentante della Società GE.VI. S.r.I. nominata Consulente dal Comune medesimo, hanno sottoscritto il "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente", con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di Boca e realizzati alla data del 31/12/2014 per l'importo di € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45) come risultante dai documenti inviati a mezzo pec da 2i Rete Gas SpA in data 29/09/2015, con lettera prot. n. U-2015-0087225 che, pur non materialmente allegati al presente Accordo, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- nel medesimo verbale, è stato inoltre stabilito che al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore determinato sarà soggetto ad

aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

Tutto ciò premesso

Art. 1

Le Parti, con i poteri a loro conferiti, con il presente accordo recepiscono i contenuti del "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente", allegato al presente accordo, unitamente al relativo allegato (Tabella 18), quale parte integrante del medesimo (allegato 3).

Art. 2

Le parti concordano che al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore come sopra determinato sarà soggetto ad aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

L'incontro termina alle ore 4035

Letto, firmato e sottoscritto

per il COMUNE

Arch. Marinella Bellosta,

per 2i Rete Gas S.p.A.

un Procuratore

Piero Bugatti

All.1 Delibera G.C. n. 24 del 30/05/2016

All.2 Procura 2i Rete Gas S.p.A.

All.3 Verbale sottoscritto e Tabella 18

All.4 Perizia del valore di rimborso al Gestore uscente

2i Rete Gas S.p.A. Via A. Albricci, 10

20122 MILANO

A Mh

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso

Comune		BOCA			Cod. ISTAT	003029	Implan	Implanto n.	34678	Ambito		NOWABA	14.4			
							-					TVAN.	1 104 1			
	numero di par totali		condolle (m)	-XI-9	ndefinit made	Lunghezza	Lungherza aeroa	Largherza	Larghezza	Anno di prima	Anno di	Seanalation of automatical	larnet den sons			
Caratteristiche principali dell'implanto		letali	di cui AP	10.00 T			IDU medio (m)	rappeto a usura	condotte	per IDU condotte (ApF)	realitatione impranto	del'Allegato 3	ato 3			
Parte impianta la cui proprietà del gestore uscente è celuta al Reitore entrane	00'969	16.955,00	٠		1.50	2,1	0,7	2,0	2.0	1974	1973					
Parte impianto la cui propriotà del gestore uscente è cedura all'ente locale reguendo arc 5 comma 14 b regiclamento exteri Egra	·	,					Metadalogia d	Metadalogia di calcolo del valore di rimborso	re di rimbarso							
Pario impúsito di propriata del grasione incemio occusa affente ocabo a devoluzione completamente gratusta a fino concessione		•			Conforme con		Dali o metodi different prevsti no: documeni; contattual·lindicore a porre il dettaglio)	evisti nei documo	nii contrattuali(m	idicare a parte il de	(taplio)					
Parte impanto gá di proprialà dell'ente focale		,			יפצא מתכה צאים כ בישה בישה	prezzario	Vite utili cespib	Vite utili cespib Sezioni di scavo	Altri Input per valore ricostrutione a	Altri input per calcolo degrado	Altro					
Tatale	696,00	16.955,00			15		Ŋ.					-				
												_				
	Parteim	Perte implanto la cui proprietà è ceduta al gestore antranto	à è ceduta al gestore (antranto	Parle implanto	acul propriets &c	Parte Implanto la cul proprietà è coduta all'ente locale seguendo a.c. 5 comma 34 व	ale seguendo art.		Parte Impianto glà dell'onte locale o ceduto all'ente locale a devoluziono complotamente gratulta a fine concessione (*)	cale o ceduto all' tratulta a fine cor	fente locale a ncessione (*)		Totale laplanto	anto	
Dati economici valutazioni VIR	Totale	Condotte	ngı	Aftro	Totale	Condotte	ngi	Allro	Totale	Condotto	101	Albra	Totale	Condette	1	-
VRN Valore di ricostruzione a nuovo	2 335 057,12	_	359.769,36	113.991,24	٠								7 235 053 17	1 954 306 63	2007.035	VIII
VI Valore Industriale (VRN con degrado)	06,059,90	791.884,38	114.186,41	53 989,11									***************************************	76'067 700 7	933.709.30	113.331.24
Valore residuo Contributi pubblici													960.059.90	791.884,38	114.186,41	53.989,11
Valore residuo Contributi privati	94.731,45															
Valore residue Premi								-		-			94.731,45			
VIR valare di rimborsa	865 328,45								(*) Valutato spo	(*) Valutato secondo la regolazione tariffana (VRN = IML, VI = IMM)	te tariffana (VRN	= IML, VI = IMH				
						.,						L	865.328,45			
	Parte Im	Parte Implanto la cui proprietà è cedula di gostore untrante	à è cedula al gostare t	untrante			Parte implanto glà e	Parte impianto già dell'ente locata o reduta all'ente in devoluzione gratulta o per art.5 comma 14 b	c locate o ceduta affente Indo	wakuzione gratulta		L		Totale Implanto	anto	
Dati economici valutazioni RAB	Totale	Condotte	naı	Altro			Totale	Condons	1	7,100		_ _		,		
Valore (mmobilizzazioni larde (IML)	964.976,50	533.368,81	382.360,66	49.246.95				Communic	3	Outro		_1	Totale	Condotte	DO	Allro
Valore immabilizzazioni nette (IMN)	440.089,62	226.383.75	186.333 05	27 282 74								.1	964.976,50	\$33.368,81	382,360,66	49 246,95
Valore residuo contributi pubblici tariffe													440.089,62	226.383,75	186 323,05	27.382,74
Valore residue contributi privall tariffe	96.771,76															
RAB di località	343.317,88					-							96.771,76			
The second secon	-					4						_1	343.317,88			

In first control on it VIR. si precisa the i doli incrent in that at 31.12 2014 son a coastderers! provision, in quanta dati consults and consults in quanta dati consults in provision in quanta and consults are son and consults and consults and consults and consults are son and consults and consults and consults are son and consults and consults and consults are son and consults and consults are son and consults a Dob economici RAB soggetti a madifica conformentice a quanto satà previsto dell'Autorilà nel proverdimento per la propria venfico assensi dell'oriticolo 1, comma 16 del D. 145/2013 L. gyla

Tabella 18 Foglio riassuntivo catcolo valore di rimborso (continua)

Parts Implants is on propriets & ceduta a) gestion entrante 1187 A334 A334 A345					
415 4354 3354 4	omponenti importanti	Parto Implant	o la cui propriet	à è ceduta al gestoro e	ntrante
1,4256 4596 4596 1,425		41%	43%		47%
12.256 25956 - 5595 13.545 13.5		46%	4294	49K	26%
11824 250M -357A -357A		142%	249%		3151
Parte Implanto is oul proprietà è ceduta al géssoire entrante (dari rei VRN) Cosso medio costo unione candoste / (Costo medio / IDV) pul metro (Q / ICV) / ICV) / ICV)		118%	250%	39%	826
(dail rel Coste m IDU/pdr	×	152%			
Costo med'o/ IDU Costo m (f) IDU/pdr		Parte Implanto la cui pr	oprietà è ceduta	al gestore entrante	(datl relativi a
775,36		Casto media castruzion metra (C)	ne condotte /	Costo med of IBu	Costo media IDU/pdr (C)
			109,78	775,36	16,318

	GEI 5% SU VRN	
SEE SCAND	esad sigotadii	æ
1	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	11,00
1	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato	35,00
2	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	2,00
2	Provincia:e/Regionale/Statale - Conglomerato	15,00

Scaw (molusa damolistione e smallimento pavimentazione stradale)	31,46
Intern e rinfianco Lubazione (fina à riempianento provesorio cassonetto stradale)	15.27
Ripristino binder (inclusa asportazione e smalumento dell'inerte di riempimonto provisorio del cassonotto)	9,52
Ripulstino tappeto di usura (indusa eventualo frosatura pavimentazione)	24,01



ATEM NOVARA 1 - NORD COMUNE DI BOCA

Determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2017, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente - Aggiornamento

Il giorno 18/02/2019, alle ore 4:55, presso la sede del Comune di Gargallo, ha luogo l'incontro tra:

il Comune di Boca

е

2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente "le Parti"),

finalizzato a verbalizzare le fasi successive alla determinazione del Valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A. per gli impianti realizzati alla data del 31/12/2017, nel Comune di Boca.

E' presente per il Comune di Boca:

SIG. MARTINO VIOLA

E' presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

\$16. PAOLO LAVELL 1

Premesso che:

- in data 12/05/2016, 2i Rete Gas S.p.A. ed il Comune di Boca, nella persona di Martino Viola (GE.VI) qualità di Consulente del Comune, hanno sottoscritto il "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente" (allegato 1), con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di Boca realizzati alla data del 31/12/2014 per l'importo di € 865.328.45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45);
- in data 21/12/2016, 2i Rete Gas S.p.A., nella persona del suo Procuratore Piero Bugatti, ed il Comune di Boca, nella persona di Marinella Bellosta in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, hanno sottoscritto l' "Accordo per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente" (allegato 2), con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di Boca e realizzati alla data del 31/12/2014, per l'importo di € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45);

A June 1 M

Tutto ciò premesso, le Parti verbalizzano di aver preso atto che:

☐ 2i Rete Gas S.p.A., con lettera del 11/12/2018 protocollo n. U-2018-0134424 (allegato 3) ha inviato a mezzo pec al Comune di Boca i dati art. 4 e 5 aggiornati alla data del 31/12/2017

Alla luce di quanto sopra, le Parti condividono che dai documenti prodotti da 2i Rete Gas S.p.A. con lettera del 11/12/2018 protocollo n. U-2018-0134424, che pur non materialmente allegati al presente Verbale ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono conservati presso gli archivi del Comune di Boca, il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas SpA per impianti esistenti nel Comune di Boca alla data del 31/12/2017, ammonta a € 670.979,34 (seicentosettantamilanovecentosettantanove/34), come da tabella 18 allegata (allegato 4).

Letto e firmato

per il Comune di Boga

per 2i Rete Gas S.p.A.

All.1 Verbale e tabella 18

All.2 Accordo sottoscritto il 21/12/2016

All. 3 Lettera del 11/12/2018

All. 4 Tabella 18

Alph

AMBITO NOVARA 1 - Nord COMUNE DI BOCA (NO)

Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente

Il giorno 12/05/2016, alle ore 12,00, presso la sede comunale di Pombia ha luogo l'incontro tra:

Il Comune di Boca

е

- 2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente " le Parti")

finalizzato a definire il valore di rimborso spettante alla Società 2i Rete Gas S.p.A. alla data del 31/12/2014 per gli impianti realizzati sino al 31/12/2014 siti nel Comune di Boca, ai sensi dell'art. 15.5 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i. e del D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106 del 20/05/2015, entrato in vigore il successivo 29/07/2015.

E' presente per il Comune:

Martino Viola (società GE.VI.) in qualità di Consulente (come da Deliberazione del Commissario Prefettizio del Comune di Boca N. 16 DEL 17/10/2014)

E' presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

Sergio Silvio Lenaz in qualità di rappresentante della Struttura Rapporti Enti Locali di 2i Rete Gas S.p.A..

Ai fini della discussione, avente quale oggetto la definizione del valore degli impianti della Società 2i Rete Gas S.p.A. esistenti nel Comune di Boca ed in particolare del valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A, le Parti si danno reciprocamente atto che le valutazioni sono riferite allo stato di consistenza dei beni costituenti il servizio di distribuzione del gas alla data del 31/12/2014, come comunicato da 2i Rete Gas S.p.A. al Comune ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 226/2011 e s.m.i., con lettera prot. n. U-2015-0063585 del 14-07-2015.

In particolare, si concorda che:

Au Alm

- la consistenza delle reti e degli impianti alla data di riferimento del 31/12/2014, predisposta da 2i Rete Gas S.p.A., costituisce la base per definire la valutazione degli impianti del Comune di Boca;
- ai fini della valutazione degli impianti di distribuzione del gas naturale si è data applicazione all'art. 5, c.2 del Regolamento contenente i criteri per l'espletamento delle gare su base d'ambito territoriale di cui al D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106/2015, che disciplina i casi in cui è previsto un termine di scadenza naturale dell'affidamento che supera la data di cessazione del servizio prevista nel bando di gara, prevedendo l'applicazione delle previsioni contenute nelle convenzioni o nei contratti in essere, conformemente a quanto previsto nell'art. 15, c.5 del DLgs. n. 164/2000 s.m.i..

Nel caso di specie, nella valutazione sono state considerate le condizioni contrattuali previste dal contratto rep. nº 129 in data 11/06/1974 e successivi atti rep. nº 342 in data 04/06/1993 e rep. nº 529 in data 14/10/2010 con scadenza naturale al 31/12/2034; per quanto non previsto dai contratti si è data applicazione all'art. 5 del DM n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106/2015, e alle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014.

Effettuate le necessarie verifiche tecniche ed esaminata la documentazione disponibile, dopo ampia ed approfondita discussione, preso atto delle valutazioni degli impianti effettuate da Martino Viola (GE.VI.) in qualità di Consulente del Comune di Boca e da 2i Rete Gas S.p.A, si conclude la procedura di valutazione come segue:

il valore degli impianti esistenti nel Comune di Boca alla data del 31/12/2014, ammonta a € 960.059,90;

- il valore dei contributi pubblici e privati percepiti da 2i Rete Gas S.p.A., per gli impianti esistenti nel Comune di Boca alla data del 31/12/2014, ammonta a € 94.731,45;
- e pertanto il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas SpA ammonta a € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45);

come da Valorizzazione degli impianti allegata (allegato 1).

Al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore determinato sarà soggetto ad aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per

la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

Quanto individuato in questa sede, sarà comunque soggetto ad approvazione da parte di 2i Rete Gas S.p.A. e dagli organi competenti del Comune di Boca.

Il presente verbale sarà seguito da un accordo volto a recepire quanto sopra concordato.

L'incontro termina alle ore 12,30

Letto, firmato e sottoscritto

per il Comune

per 2i Rete Gas S.p.A.

All.1 Valorizzazione

Phylle NV

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso

Comme		BOCA			Cod. ISTAT	003019	Implanto n.	ton.	34675	Ambito		WOW	MOVARA 1			
	Semi-port treaming	iui exiopiios	te (m)		- Total State of the State of t		Unghezza serea	Larghezza	Larghezza	Anno di prima	Arno di	Campadayana	Carry of a Contract Party and Contract			
Caratteristiche principali dell'Implanto		totall	d cui Ap		dispart or dispart	media (m)	Юй тебіз (т)	tappeto d'usura (appeto di usura metanizzazione per IDU condotte (APF)	condotte	metanizzazione (APF)	realizzatore	deff.AS	dell'Alegate 3			
Parte implanto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta al gestore entrante.	00'969	16.955,00			1,50	7.1	0,7	2,0	2,0	1974	1973					
Parte implanto la cui proprietà de gestore uscente è cedista all'ente locale seguendo art. S comma 14 b regolamento cmen gaza			,				Atetodologia di	Metodologis di calcolo del valore di rimborso	e di rimborso							
Parte impiants di prognetti del gastore uscerte cedusa all'ente occire a devoluzione completamente gratata a fine concessione.					Conforme con		Datio metodi diferenti prevati nei document, contrattali (nol core a porte il dettaglio)	wisti nei documen	n contrattual (in	dicare a parte il de	ttag'ro,	J				
Parte impianto galdi prognetà dell'ente locale	÷				regol criterigara e Linec guida	prezzane	Vite usis cespiti. Sezioni di scavo	Sezioni di scavo	Altri input per valore recotrumene a	Atn input per celcolo degrado	Atro					
Totale	696,00	16.955,00			žš		NO.		DAGA.		-					
	Parte im	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	i è ceduta al gestore	entrante	Parte Impianto la	Parte impianto la cui proprietà è ceduta all'ente locale seguendo art. S comma 14 b	duta all'ente local a 14 b	le seguendo art.	Parte implan devoluzione	Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente incale a devoluzione completamente gratulta a fine concossione (*)	cale o ceduta all' ratulta a fine con	ente locale a nossione (*)		Totale impianto	anto	
Dati economici valutazioni VIR	Totale	Condotte	ngi	Altro	Totale	Condutte	100	Altro	Totale	Condotte	ngi	Altro	Totale	Condoma	1101	Alven
VRN Valore di ricostruzione a nuovo	2,335,057,12	1.861.296,52	359.759,36	113.991,24									2 335 057 13	1 941 396 63	35 020 051	113 001 01
(V. Valore industriale (VRN con degrado)	960.059,90	791.854,38	114,185,41	53.989,11									27.100.000	20,000.000	333.163,36	443,332,44
Valore residuo Contributi pubblici													06,650,000	791.884,38	114 185,41	53.989,11
Valore residuo Contributi privati	94.731.45															
Valore residuo Fremi		600000						L.					94 731,45			
ViR Valore di rimborso	855.328,45								(*) Valutato sec	[*) Valutato secondo la regolazione tariffaria (VRN = IML, VI = IMIN)	e tariffana (VRN	= (ML V) = (MN)	865,328,45			
													2.100			
	Parte (m	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	i è ceduta al gestore	entrante		***************************************	Parte impianto già d	Parte implanto già dell'ente locale o ceduta all'ente, in devolutione gratuita o per art.5 comma 14 b	duta all'ente in de omma 14 b	rolusione gratuita				Totale implanto	anto	
Dati economici valutationi RAB	Totale	Condotte	ngi	Altre		1	Totale	Condotta	110	2800			Totale	Condon		T
Valore immobilizzazioni lorde (IML)	964.976,50	533.368,81	382,360,56	49.246,95		.1							31910	The second	300	Airo
Valore immobilizzationi nette (IMN)	440.089,62	226.383,75		27,382,74									00'01'01'05	233.350,63	382.390,55	49.246.95
Valore residuo contributi pubblici tariffe	,					1				-			440.009,552	246.385,75	186 523,021	27.382.75
Valore residuo contributi privati tariffe	96,771,75					.1							20 100 30			
RAB di località	343.317,88												343 3-7 60			
		1				1							343.44,00			

Date economics RAB suggests a modifica conformemente o quanto sosà presista dall'Autontà nel pravivalmenta per la propria verifica ai sensi dell'articola 1, commo 16 del Dr. 145/2013 1,9714

A first direction con 8 VR, si pressa che i dati irresea che i dati in tress che i dati sono do considerani provissio, in quarto i dati comunità sforti all'uma 2014 saumo rendicentati all'Attanta pre l'imenti e di estema libra — come da questa previtto — ad esteker 2015, en eccasione della raccolta dati trasfirma 2015.

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continua)

Indicatori e componenti importanti	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	rietà è ceduta al gestore e	ntrante
Rapporto VI/VRN %	41% 4	43% 32%	47%
Rapporto IMN/IML %	463, 4	42% 49%	1,95
(VRN-HAL)/IML %	142% 24	249% -6%	131%
VI-IMNJ/MN %	118% 25	250% -39%	378
[VIR-RAB loc]/RABloc %	152%		
	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	luta al gestore entrante	(dati relativi a
		VRNI	
	Costo medio costrubione condotte / metro (C)	Costo medic/1DU	Costo medio IDU/pdr (C)
	109,78	78 775,36	516.91

Sez scavo	Tipolegia posa	×
.,	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	11,03
	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato	35.00
2	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	7,00
2	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato	15,00



Costi per opere civili per metro di tubazione IDU interrata relativa alla sezione di scavo tipo 1 e posa su strada asfaltata ce

AMBITO NOVARA 1 - NORD COMUNE DI BOCA

Accordo per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente

Il giorno 21 NOFMBNE 7016, alle ore 100, presso la sede Comunale ha luogo l'incontro tra:

Il Comune di Boca

e

2i Rete Gas S.p.A.,

(di seguito congiuntamente " le Parti")

Via A. Albridal 10 20122 MILANO

finalizzato a definire l'accordo per la determinazione del valore di rimborso spettante alla Società 2i Rete Gas S.p.A. ai sensi dell'art. 15.5 del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i. e del D.M. n. 226/2011, come modificato dal D.M. n. 106 del 20/05/2015, entrato in vigore il successivo 29/07/2015, per gli impianti realizzati alla data del 31/12/2014 nel Comune di Boca.

E' presente per il Comune:

Arch. Marinella Bellosta, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Boca, autorizzata alla sottoscrizione del presente accordo con Delibera della G.C. n. 24 del 30/05/2016 (allegato 1).

E' presente per 2i Rete Gas S.p.A.:

Piero Bugatti in qualità di Procuratore, giusta procura rep. n. 30549 del 18/11/2016 (allegato 2).

Premesso che:

- in data 12/05/2016, la Società 2i Rete Gas S.p.A. e il Comune di Boca nella persona del P.I. Martino Viola in qualità di rappresentante della Società GE.VI. S.r.i. nominata Consulente dal Comune medesimo, hanno sottoscritto il "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente", con il quale è stato definito il valore di rimborso spettante a 2i Rete Gas S.p.A., relativamente agli impianti esistenti nel Comune di Boca e realizzati alla data del 31/12/2014 per l'importo di € 865.328,45 (ottocentosessantacinquemilatrecentoventotto/45) come risultante dai documenti inviati a mezzo pec da 2i Rete Gas SpA in data 29/09/2015, con lettera prot. n. U-2015-0087225 che, pur non materialmente allegati al presente Accordo, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- nel medesimo verbale, è stato inoltre stabilito che al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore determinato sarà soggetto ad

A Suggetto au

aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

Tutto ciò premesso

Art. 1

Le Parti, con i poteri a loro conferiti, con il presente accordo recepiscono i contenuti del "Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del 31/12/2014, spettante a 2i Rete Gas S.p.A. in qualità di gestore uscente", allegato al presente accordo, unitamente al relativo allegato (Tabella 18), quale parte integrante del medesimo (allegato 3).

Art. 2

Le parti concordano che al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore come sopra determinato sarà soggetto ad aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi di riferimento e coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 01/01/2015, nel rispetto di quanto espressamente previsto nelle Linee Guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso di cui al D.M. MISE 7.4.2014 (art. 5.2 quinto comma), nonché per recepire eventuali modifiche normative successive alla data odierna.

L'incontro termina alle ore

Letto, firmato e sottoscritto

per il COMUNE

Arch. Marinella Bellosta,

All.1 Delibera G.C. n. 24 del 30/05/2016

All.2 Procura 2i Rete Gas S.p.A.

All.3 Verbale sottoscritto e Tabella 18

All.4 Perizia del valore di rimborso al Gestore uscente

per 2i Rete Gas S.p.A.

un Procuratore

Piero Bugatti

2i Rete Gas S.p.A. Via A. Albricol, 10

20122 MILANO

Pl 1

A pul

Tabella 18 Feglio riassuntivo calcolo valore di rimborso comune

Comune		BOCA			Cod ISTAT	603019	a company	1								
									346/E	Ambito		NOVARA				
	numero di udi tatal	condotte (m)	ie (m)				Junehers Anna	Largherra	Larghesta	Anno di parma	Grant W.					
Corotteriotiche pracipali dell'implanto		letol	di cuit AP		sor/IDU media	Interrate IDU		lappeto dusura trapeto di usura metanzzazione	appeto di usura	metanzamene	restitutions	Segnal treasment autocomplexations	orpicality.			
Parte impants to cui proprietà riel getrore asserte è ceduta al pertore comante	03'969	00,556.91			-	:		and the	conduite	(APF)	emptanto	Diriga Ciras	,			
Parte missants la cui programa del gentore uscente e cedata					1	7	0,7	2,0	2,0	1974	1973					
26 erte locale tiguendo arti 9 comma 14 b regolamento cotec. Esta		,					Metadologia di	fåttadalogia di caltolu del valore di rigibara	n di rimbaren							
Parte orpitate di propreta del gestore uncento ceduta a Tente				L.												
locate a devolutione completaments gratuda of me		**		-												
2000					Conference con	2000	uet la messa untefensi pretatti net dotumenti cantrattus'i(indicare a parte il dettapita).	или пен аборител	ti contrattuali(no	rate a carte I det	(o _k da)					
Party attacked by a secret of a series of the State of the				-	egol onen garan			-	Alter Separate							
	,	٠	è		eped auto	auezzaud	Vite utili cespiti Sezioni di scavo	Pezioni di scavo	arise for	Altr. orgus per	Atro					
Totale	100 304	10.000.00							-	carcalo degrado						
	100000	20,222,00			я	_	Pid									
				1			1									
	Perte (mp	fante is cui proprietà	Perte (mpiante la cu) proprietà é cedata al gestore antranto		arte implanto la c	ul proprietà è ceduta al 5 commo 24 h	Particimplante la cui proprietà è ecclusa all'ente Josale seguendo art. S comos 24 h	seguendo art.	Parte impian	Parte implanto già dell'ente locala o ceduta all'ante locale a	le o ceduta all	nte lacale a				
Datt economici valutationi vin	falsic	Candatte	1101						describing of	descriptions tompletamente grafulta a fine tencestione [*]	tulta a fine ton	cestione (*)		intale implante	ole	
VRN Valore di mostrubone è nuovo	2 335 057,12	1 361 296.52	359 769 36	113 00. 34	3610	Condette	20	Atro	Totale	Cortdelle	001	Altro	Totale	Condestro	1100	
VI Valore Industriale (VRN con degrado)	960 055,90	751.884.38	114 186 41	57 Can 11	1	-	1					2	7.13	10	450 760 76	200.00
Valere residuo Contributi pubblica													-		41.5 405.44	10000
Valore residuo Contributi privati	94,731,45													1	1,000	53.989,11
Valare residue Prem!													94.731.45			
ViR velore di rimborso	865 328.45			٠.					(*) Malladata Cana	(*) Malayan control of						
				ا ا						alternation of the	Sentana lver	Indian indian	365,323,45			
	Parte imp	anto la Cui proprietà	election and text for propriet a geological particular and an extension of the	-			Parte implante gla dell'ente facile a certura affecte la decention	il'ente locale o cere	Man Tenta In You			I.				-
								o per int.5 control 14 b	uma 14 b	CINE STATE		-		Totale Implanto	9	
Man regulation (AD)	Totals	Condotte	non	Altro		1_	Total.	1	1							
Valore immobilitzazioni larde (IAA.)	964.976,50	533,368,81	382,350,56 (29 746 95		1	2,025	London	130	Atro			Jetele C	Condotte	Eu um	aller
Value immabilizzazioni netto (IMH)	740 089,52	226.383,75	186 323 05	22 187 74		_1_	-			-			6,50	533 363.83	387.360 5.5	49 346 66
Valore resultes contributi pubblic tariffe						<u> </u>								226 383.75	186 101 04	27 505 75
Value residuo contributi privati tariffe	95,771,75						-					L				
RAB of locality	343.317,88					1	T						35 771,76			
Dab economic RAE seggrits a medifica confermemente a cuento sata mentra dell'achemic ani	ought tota menter of	"Arthurity as assessment	and the second second			7							343,317,88			

Alford South over 1986, a precise that the superior of the sup imperence a gusno sota presuta dall'Autanti nei provvadimenta per la propria ventre a sens dell'articla 1, comna 16 ad Di (1497013 c.9/14

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continuo)

act e componenti importanti	Parto Implanto is cui pr	Parto Implanto la cul proprietà è ceduta 31 gestoro entranto	entrante
8	41%	4374	200
×	4655		
	142%	2013	
	119%		
% %	152%		
	Parte implanta la cui proprieta è ceduta al gessore rintrante VAN)	edula al gestore rotrante VRN)	(dathelatie)
	Custo media costrutione condante /	(A) Costo medio/IBU	Costomedo (Du/pd-(Q
	97	175,36	515.91

Set scave	esad algologii	ĸ
-1	Comunado/Privata - Corplemerate bitununoso	11,00
	Provinciale/Regionals/Statale - Conglometato	35,00
۲.	Comunale/Privata - Congloraerate bituminasa	2,00

seav (artista demonitione e straitimento paymentarione stradale)	33.45
Rathers a section to the second files	25.76
the state of the s	15,27
Sparating binder incluse appartations o smallerestic delimente de numerono provisone del casanegial	953
Special to tamping the function assumption of fearth assumption of the state of the	36.7
Supplied the state of the state	12:01





U-2018-0134424 del 11-12-2018

2IRG/DAG/REL

Spett.le Amministrazione Comunale di Boca

PEC: amministrazione boca@pec.it

Milano, 11/12/2018

Oggetto: Gara servizio distribuzione gas ATEM NOVARA 1 - NORD.

Trasmissione dati ex Art.4 D.M. 226/11 e s.m.i. e calcolo del valore di rimborso al gestore ai sensi dell'Art. 5 D.M. 226/2011 e D.M. 22/05/2014.

Facciamo seguito a quanto in oggetto per trasmetterVi le informazioni ai sensi degli Artt.4 e 5 del D.M. 226/11 e s.m.i. aggiornate alla data del 31/12/2017.

Vi informiamo che i dati forniti potranno essere soggetti a eventuali modifiche, aggiornamenti e/o rettifiche in prossimità dell'indizione della relativa gara, e che per ogni comunicazione potete contattare il Referente Territoriale Sig. Lavelli Paolo, al numero telefonico 349-9808472, oppure all'indirizzo di posta elettronica paolo.lavelli@2iretegas.it.

E' gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

2i Rete Gas S.p.A. Francesco Federici Responsabile Rapporti Enti Locali

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. la riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 21 Rete Gas S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.

2ì Rete Gas SpA - Sede legale. Via Alberico Albricci 10, 20122 Milano - Tel. +39 02 938991 - Fax. +39 02 93899901 Registro Imprese di Milano Codice Fiscale e Partita IVA 08724610966 R.E.A.: 1910484 - Capitale Sociale: Euro 3 638 516 60 i.v.

Pul PI W

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso	ore di rimborso		le	31/12/2017												
		воса			Cod. ISTAT	003019	ejdwi	Implanto n.	34678	Ambito		1 AGATADA				
	derection to anomita	condo	condotte (m)				Transferance Section	Larghezra	Larghetza	Anno di prima	Annual					
Caratteristiche principali dell'impianto	-	totali	di cui AP		pdr/IDU medio	interrata IDU medio (m)	IDU medio (m)	tappeto d'usura	tappeto di usura condotto	tappeto d'usura tappeto di usura metanizzazione per IDU	realizzazone	Segnalazioni nell'autocottificazione dell'Alegato 3	ficazione			
Parte implanto la cui proprieta del gestore uscente è ceduta al Restore entrante	700	16.955			1,5	7.1	0.7	2	0.00	rand.	OTHER STATE OF					
Parte implanto la cui proprietà del gestore uscente e ceduta all'ente locale seguendo art. S comma 14 h regolamento criten para							Metodologia	Metodologia di calcolo del valore di rimborco	o'c di rimborco	7.0	1973					
Parte implanto di proprietà del gestore uscente ceduta all'ente localea devoluzione completamente gratuta a fine concessione	,					Const	etodi differenti ne	de de la constante de la const		DBI o metodi differenti nemistr me documant						
					art 5 commit 5-13				at interest of	racare a parte il del	(ogāp)					
Parte impanto già di proprieta dell'ente locale	4		×		regol, criteri gara e Linee guida	prezzario	Wte utili cespiti Sezioni di scavo	Sezioni di scavo	Altri maut per valore ncostruzione a	Attri input per	Altro					
Totale	700	16,955			ū				DUSHO	0						
					5		RO									
		Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	à è ceduta al gestore el	itrante	Parte impianto	la cui proprietà	Parte impianto la cui proprietà è ceduta all'ente locale seguendo art. 5 comma 14 b	cale seguendo	Parte impian devoluzione	Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratulta a fine concressione (*)	ile o ceduta ali'e	nte locale a		Totale impianto	anto	
Dati economici valutazioni VIR	Totale	Condotte	ngi	Altro	Totale	Condotto	1101	1								
VRN Valore di ricostruzione a nuovo	2.206.194,75	1,708.451,34	368.942,00	128.801.41		POSTAGE	001	AITE	iotale	Condotte	DCI	Altro To	Totale	Condotte	IDD	¥
VI Valore industriale (VRN con degrado)	18,777,81	628.201,77	89,424,65	56.151.39								2.20	2.206.194,75	1.708,451,34	368.942.00	G
Valore residuo Contributi pubblici												77	773.777.81	628.201,77	39,424,65	1
Valore residuo Contributi privati Valore residuo Premi	102.798,47															
VIR Valore di rimborso	670.979.34							,	Walnut and Control			L	100000			
									Date of the state of the) values o secondo la regolazione tarmaria (VRN = IML, VI = IMM)	arataria (Visn	Ш	570,979,34			
	Parte im	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	è ceduta al gestore en	trante			Parte impianto	Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente in devoluzione gratuta o per art. 5 comma 14 h	o ceduta all'ente i	n devoluzione		L		Totale implants		
Dati economici valutazioni RAB	Totale	Condotte	100	Alten											2001	
Valore Immobilizzazioni forde (IML)	1.014.386,58	545.760.50	402 872 80	00 634 39			Totale	Condotte	IDCI	Altro		To	Totale C	Condotte	ngi	A
Valore immobilizzazioni nette (IMM)	415.368,06	204.262,81	175.147.89	35 957 36				1				1.01	1.014.386,58	545.760,50	402.872.80	· P
Valore residuo contributi pubblici tariffe				No. / Approx								1.4	415,368,06	204,262,81	175.147,89	18
Valore residuo contributi privati tariffe	104.722.49												-			

Valone readula contributi format fariffe 104,222,49
[RAB di Readila 310,555,57]
Dali economicii RAB songaetti a modifica curbumemente a quanto sara previsto adil'Attanta ndi provvenmento per la propria verifica al serna dell'unicolo 1, commo 16 del DL 145,7013 L.9,74

A I per del confronto con il VRT, so precisa che i dati inerenti il a RAB sona du consideranti definativa a valte della renativata and a RESPA Autorità di Regolaxone per Erenzia Ret e Ambiento) in occasione della raccolta dati tariffaria.

Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continua)

Indicatori e componenti importanti	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	età è ceduta al gestore e	entrante
Rapporto VI/VRN %	35% 37%	355	2446
Rapporto IMM/IML %	41% 37%		
(VRN-IMI.)/IML %	117% 213%		-
(VI-IMN)/IMN %	208%		
(VIR-RAB loc)/RABloc %	116%		
	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante		(dati relativi a VRN)
	Costo medio costruzione condotte / metro (C)	Costo medio/ IDU (C)	Costo medio IDU/pdr (C)
	92'001	6 790,59	527,06

Sez scavo	Tipologia posa	25
	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	12,00
	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	32,00
2	Comuna e/Privata - Conglomerato bituminoso	8,00
2	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	14,00

osaw (inclusa demokrane e smallimento pavimentazione strada)e)	26,77
Rinterti e rinfanco tubazione (fino a riempimento provvisorio cassonetto stradale)	15.50
Riptistino binder (inclusa aspartatione e smaltimento dell'inerre di riempimento provvisorio del cassonetto)	65.8
Sipristino tappeto di usura (inclusa exentuale fresatura pavimentazione)	90 01

M.



PROVINCIA DI NOVARA Area Tecnica

Settore Lavori Pubblici – Illuminazione Pubblica – Videosorveglianza - Ambiente

C.F. 00165200031

Tel. 0321.969820 fax. 0321.969855

via Novara 5 – 28047 Oleggio (NO)

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

Prot. 0010629 Cat. VI Classe 8 Fasc. 11 VIA MAIL Oleggio, 26/05/2020

Spett.le 21 RETE GAS

2IRETEGAS@PEC.2IRETEGAS.IT

E, p.c. ING. CORNETTONE ANTONIO

ANTONIO.CORNETTONE@2IRETEGAS.IT

RADICE CEREDA SRL RADICECEREDA@LEGALMAIL.IT

OGGETTO:

ATEM NOVARA 1 ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI VIR-RAB - RICHIESTA DI RISCONTRO ALLE CRITICITÀ/CHIARIMENTI E INTEGRAZIONI RICHIESTI DALL'ARERA PER I COMUNI DI AMENO, ARMENO, BOLZANO NOVARESE, BORGO TICINO, GARGALLO, MIASINO, POMBIA, SORISO E VERUNO

Spettabile società,

alla cortese attenzione dell'Ingegner Cornettone,

con la presente sono a comunicarVi che l'ARERA - con riferimento alla documentazione e ai dati resi disponibili all'Autorità, mediante la "Piattaforma informatica per l'acquisizione della documentazione relativa all'analisi degli scostamenti VIR-RAB" relativi all'ATEM NOVARA per i Comuni da voi gestiti di Ameno, Armeno, Bolzano Novarese, Borgo Ticino, Gargallo, Miasino, Pombia, Soriso e Veruno – ci ha segnalato che nell'ambito delle verifiche svolte sono emerse alcune criticità nonché esigenze di ricevere chiarimenti e integrazioni della documentazione trasmessa.

A tal proposito, allego alla presente la **nota con le osservazioni richieste dall'ARERA** per quanto di vostra competenza, chiedendovi la cortesia di **farmi avere quanto prima**, **e comunque non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente, un riscontro** in modo che la scrivente Stazione Appaltante possa procedere a stretto giro con l'invio di quanto richiesto all'Autorità.

Faccio sin da ora presente inoltre che l'Autorità ha anticipato che <u>con successiva comunicazione verranno</u> inoltrate le osservazioni relative ai comuni di Agrate Conturbia, Boca, Bogogno, Briga Novarese, Cavallirio, Colazza, <u>Comignago, Cressa, Divignano, Fontaneto d'Agogna e Maggiora</u>. Non appena riceverò tale comunicazione ovviamente provvederemo a trasmettere anche tali osservazioni.

Il riscontro dovrà essere trasmessa tramite posta @ al seguente account: municipio@pec.comune.oleggio.no.it
e per conoscenza anche all'indirizzo PEC radicecereda@legalmail.it in qualità di advisor della stazione appaltante.

Per qualsivoglia chiarimento e/o informazione in merito di natura tecnica, potete far riferimento all'indirizzo email vitarelli@uninetlex.com del ns. advisor.

Si resta in attesa di Vs. riscontro della presente e si porgono distinti saluti.

f.to digitalmente Il Responsabile del Procedimento Ing. Renato Scarabotti

Pul



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Stazione appaltante gas

Tel. 0321/969820

<u>ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it</u> - gas@comune.oleggio.no.it <u>municipio@pec.comune.oleggio.no.it</u> <u>www.comune.oleggio.no.it</u>

Prot. 0012168 Cat. VI Classe 8 Fasc. 11

Oleggio, 16/06/2020

Spett.le 21 RETE GAS

VIA PAOLO DA CANNOBIO 33 20122 - MILANO - (MI) 2iretegas@pec.2iretegas.it

E, p.c.

2I RETE GAS - CORNETTONE ANTONIO VIA PAOLO DA CANNOBIO 33 20122 MILANO MI

Antonio.Cornettone@2iretegas.it

RADICE & CEREDA VIA S. SIMPLICIANO 5 20100 MILANO MI

radicecereda@legalmail.it

OGGETTO:

ATEM NOVARA 1 ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI VIR-RAB - OSSERVAZIONI ARERA SU VALORIZZAZIONI AL 31/12/2017- RISCONTRO RICHIESTA DI PROROGA

Alla cortese attenzione dell'Ingegner Cornettone,

Spettabile società,

con la presente, in riscontro alla vostra nota prot. U-2020-0059430 del 08-06-2020, in un'ottica di massima collaborazione e in considerazione dell'elevato numero degli approfondimenti che vi sono stati richiesti (nonché della possibile necessità di predisporre revisioni ai valori di rimborso per più di una concessione), sono a comunicarVi che viene accordata alla vostra società la richiesta di proroga, e che dunque attendiamo il riscontro alle osservazioni dell'ARERA in merito agli scostamenti VIR/RAB entro il 15 luglio 2020.

Colgo inoltre l'occasione per integrare quanto richiesto con le precedenti note, allegando alla presente un'ulteriore richiesta pervenuta da parte dell'ARERA (allegato 1) e per la quale chiediamo un vostro cortese riscontro e l'eventuale invio della documentazione a supporto della richiesta ricevuta, riservandoci eventualmente di richiedere ulteriore documentazione in merito a tale richiesta in un secondo momento.

Chiediamo in ogni caso la cortesia di ricevere riscontro in merito anche a tale ulteriore richiesta entro e non oltre i termini del 15 luglio 2020.

Il riscontro dovrà essere trasmessa tramite posta @ al seguente account: municipio@pec.comune.oleggio.no.it e per conoscenza anche all'indirizzo PEC radicecereda@legalmail.it in qualità di advisor della stazione appaltante.

Per qualsivoglia chiarimento e/o informazione in merito di natura tecnica, potete far riferimento all'indirizzo email <u>vitarelli@uninetlex.com</u> del ns. advisor.

Si resta in attesa di Vs. riscontro della presente e si porgono distinti saluti.

(firmato digitalmente)
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Renato Scarabotti

Responsabile del procedimento: **Scarabotti Ing. Renato** gas@comune.oleggio.no.it | lpp:RS/rs



U-2020-0089686 del 24-08-2020



DAG/REL

Spett.le

Amministrazione comunale di Boca

PEC: amministrazione boca@pec.it

E.p.c.

Spett.le

Amministrazione comunale di Oleggio Stazione appaltante dell'Atem Novara 1

PEC: municipio@pec.comune.oleggio.no.it

Milano, 24/08/2020

Oggetto: Gara servizio distribuzione gas ATEM NOVARA 1 - NORD

Trasmissione revisione del calcolo del valore di rimborso al 31/12/2017.

Comune di Boca.

Facciamo seguito alle comunicazioni del Comune di Oleggio, in qualità di Stazione Appaltante dell'Atem Novara 1, del 26/05/2020 e del 29/05/2020 (ns. Prot. E-2020-0055379 e E-2020-0056980), per trasmettere la revisione del calcolo del valore di rimborso al 31/12/2017 relativa al Vostro spettabile Ente, che annulla e sostituisce quanto da noi inviato con nostra nota del 11/12/2018, ns. Prot. U-2018-0134424.

Per completezza d'informazione, a valle del test previsto dalla Delibera ARERA 570/2019/ R/Gas (Artt. 24 e 25) e come specificato nella Determina ARERA 4 marzo 2020, n. 4/2020, evidenziamo che la località "Boca" risulta disallineata rispetto alla media di settore e, conseguentemente, il valore delle immobilizzazioni rilevante ai fini del calcolo dello scostamento VIR-RAB è stato calcolato applicando criteri riportati nella Determina sopra richiamata.

In proposito Vi segnaliamo che sono in corso approfondimenti riferiti ad una più puntuale classificazione degli investimenti realizzati, che potrebbero comportare modifiche e/o rettifiche del dettaglio delle consistenze e conseguentemente dei dati e del calcolo delle valorizzazioni trasmesse con la presente.

2i Rete Gas SpA - Sede legale: Via Alberico Albricci 10, 20122 Milano - Tel. +39 02 938991 - Fax. +39 02 93899901 Registro Imprese di Milano Monza Brianza Lodi Codice Fiscale e Partita IVA: 06724610966 R.E.A.: 1910484 - Capitale Sociale: Euro 3.638.516,60 i.v.



Eventuali chiarimenti in merito potranno essere richiesti al Referente Territoriale Ing. Antonio Cornettone, al numero telefonico 329/1365311, oppure all'indirizzo di posta elettronica antonio.cornettone@2iretegas.it.

È gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

2i Rete Gas S.p.A. Responsabile Valorizzazione Impianti Andrea Bruschi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. la riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 21 Rete Gas S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.

Phyl

	Ambito	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	34678	1
	Impianto n.	-
	003019	Lingharra
	Cod. ISTAT	
31/12/2017		
To	BOCA	condotte (m)
ore di rimborso		
Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo vald	Сотипе	

Сошипе		BOCA			Cod. ISTAT	003019	Impianto n.	nto n.	34678	Ambito						
	numero di pdr totali	condotte (m)	e (m)		pdr/IDU medio	Lunghezza interrata IDII	Lunghezza aerea	Larghezza Larghezza	Larghezza	Anno di prima	Anno di	Segnalazioni nell'autocertificazione	cazione			
Caratteristiche principali dell'impianto		totali	di cui AP			medio (m)	IDU medio (m)	per IDU	condotte		realizzazione impianto	dell'Allegato 3				
Parte implanto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta al gestore entrante	700	16.955			1,5	7,1	7'0	5,0	3,0	1974	1973					
Parte impianto la cui proprietà del gestore uscente è ceduta all'ente locale seguendo art. S comma 14 b regolamento criteri gara	ÿ						Metodologia d	l Metodologia di calcolo del valore di rimborso	e di rimborso							
Parte impianto di proprietà del gestore uscente ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratuita a fine concessione	ì.	æ			Conforme con	Dati o m	etodi differenti pre	evisti nei documen	tl contrattuali <i>(in</i>	Dati o metodi differenti previsti nei documenti contrattuali (indicare a parte il dettoglio)	'aglio)					
Parte implanto già di proprietà dell'ente locale	٠		(≢		regol, criteri gara e Linee gulda	prezzario	Vite utili cespiti Sezioni di scavo	Sezioni di scavo	Altri Input per valore ricostruzione a	Altri input per calcolo degrado	Altra					
Totale	700	16.955	n.		IS		QV									
		Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	è ceduta al gestore ent		Parte impianto la	cui proprietà è ceduta a 5 comma 14 b	Parte impianto la cui proprietà è ceduta all'ente locale seguendo art. 5 comma 14 b	le seguendo art.	Parte impiar devoluzione	Parte impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente locale a devoluzione completamente gratuita a fine concessione (*)	ale o ceduta all'e atuita a fine con	tte locale a essione (*)		Totale impianto	2	
Dati economici valutazioni VIR	Totale	Condotte	ngi	Altro	Totale	Condotte	naı	Altro	Totale	Condotte	ngi	Altro	Totale	Condotte		Alter
VRN Valore di ricostruzione a nuovo	2.201.659,01	1.703.915,60	368.942,00	128.801,41								-	100	1 703 015 50	00 000	20000
VI Valore industriale (VRN con degrado)	772.369,52	626.793,48	89.424,65	56.151,39								777		676 703 40	396.342,00	128.801,41
Valore residuo Contributi pubblici													75,505,32	050.795,40	63.474,65	56,151,39
Valore residuo Contributi privati	102.199,27											100	75 199 77			
Valore residuo Premi				•					W				17000			
VIR Valore di rimborso	670.170,25								(*) Valutato sec	(*) Valutato secondo la regolazione tariffaria (VRN = IML, VI = IMN)	tariffaria (VRN =	L	670.170.25			
													1			
	Parte ir	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	è ceduta al gestore ent	ante			Parte Impianto già dell'ente locale o ceduta all'ente in devoluzione gratuita o per art.5 comma 1.4 b	dell'ente locale o ceduta all'ent o per art.5 comma 14 b	duta all'ente in de omma 14 b	voluzione gratuita				Totale impianto	2	
Dati economici valutazioni RAB *	Totale	Condotte	ngi	Altro			Totale	Condotte	ndi	Altro		Totale	-	Condotte		Albert
Valore immobilizzazioni lorde (IML)	1.346.378,19	1.041.993,70	225.618,70	78.765,79		•						1.346	8 10	1 041 993 70	225 618 70	07 325 97
Valore immobilizzazioni nette (IMN)	524.528,84	421.975,38	78'566'99	35.557,59								PC5		421 975 29	200000	76.703,73
Valore residuo contributi pubblici tariffe												470	1.320,034	451.373,30	10,555,00	45,557,59
Valore residuo contributi privati tariffe	104.111,85											104	104.111.85			
RAB di località	420.416,99					_						420	420.416.99			
Dati economici RAB socretti a modifica conformemente a acanto carà prevista dall'autorità nel promuedimenta nes fa promis acanis dell'autorità	uanto sarà previsto dall'	Autorità nel promodimen	to ner la propria verifica	Palentidall'articolo	21/0 1 C10C/ 321 10 July 31 mmmon 1	445 / 1017 1017 17										

RAB di località
Dati economidi RAB soggetti a modifica conformemente a quanta sarà previsto dall'Autarità nel provvedimento per la propria verifica ai sensi dell'articolo 1, comma 16 del DL 145/2013 L.9/14

Indicatori e componenti importanti	Parte impianto la cui pro	Parte impianto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante	ntrante
Rapporto VI/VRN %	35%	37% 24%	44%
Rapporto IMN/IML %	39%	40% 30%	45%
(VRN-IML)/IML %	64%	64% 64%	64%
% NWI/(NWI-IA)	47%	49% 33%	28%
(VIR-RAB loc)/RABloc %	%65		
	Parte implanto la cui proprietà è ceduta al gestore entrante		(dati relativi a VRN)
	Costo medio costruzione condotte / metro (¢) Costo medio/ IDU (¢)	(€) Costo medio/ IDU (€)	Costo medio IDU/pdr (€)
	100,50	50 790,59	527,06

Sez scavo	Tipologia posa	%
1	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	12,00
1	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	32,00
2	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	8,00
2	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	14,00

Sez scavo	Tipologia posa	%
	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	12,00
	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	32,00
	Comunale/Privata - Conglomerato bituminoso	8,00
	Provinciale/Regionale/Statale - Conglomerato bituminoso	14,00

Costi per opere civili per metro di tubazione IDU interrata relativa alla sezione di scavo tipo 1 e posa su strada asfaltata comunale (€/	Œ
Scavi (Inclusa demoltzione e smaltimento pavimentazione stradale)	26,77
nterri e rinfianco tubazione (fino a riempimento provvisorio cassonetto stradale)	15,50
ipristino binder (inclusa asportazione e smaltimento dell'inerte di riempimento provvisorio del cassonetto)	66'8
ipristino tappeto di usura (inclusa eventuale fresatura pavimentazione)	48,98

Al fini del codfronto con il VIR, si precisa che i dati inerenti la RAB sono da considerarsi definitivi a valle della rendicontazione come previsto da NRERA (Autorità di Regolazione per Energia Ret e Ambiente) in occasione della raccolta dati tariffaria.
* RAB parametrica determinata secondo i criteri di valutazione previsti dall'Autorità per le immobilizzazioni disallineate dalla media di settore (Determina ARERA 4/2020 DIEU 4 marzo 2020)
Tabella 18 Foglio riassuntivo calcolo valore di rimborso (continua)